



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-85/2015-246

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca IVICA LIPOŠČAK, vlasnik obrta "RIBNJAK VRNJIKA", u stečaju, Plaški, Kunić 58/A, OIB 74616934077, 29. studenoga 2024.,

r i j e š i o j e

I Iz iznosa kupovnine od 706.866,74 EUR ostvarene prodajom nekretnina dužnika prodanim pred Općinskim sudom u Splitu, Stalna služba u Sinju, u postupku koji se vodio poslovnim brojem Ovr-335/20, upisanih u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Sinj, kčbr. 2303/2 ribnjak, zgrada od ukupno 14638 m2, upisana u zk.ul. 525 k.o. Ruda

namiruju se:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 12.975,42 EUR
2. razlučni vjerovnik SINJSKA PASTRVA d.o.o., OIB 62729685937, Ogulin, Bošt 14, u iznosu od 658.779,31 EUR
3. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK d.d., OIB 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, djelomično u iznosu od 35.112,01 EUR

II Nalaže se računovodstvu ovog suda, po pravomoćnosti ovog rješenja isplatiti iznos od 12.975,42 EUR na račun stečajnog dužnika imovina dužnika pojedinca IVICA LIPOŠČAK, vlasnik obrta "RIBNJAK VRNJIKA", u stečaju, Plaški, Kunić 58/A, OIB 74616934077, IBAN: HR7924000081110268977.

III Nalaže se računovodstvu ovog suda, po pravomoćnosti ovog rješenja isplatiti iznos od 658.779,31 EUR na račun razlučnog vjerovnika SINJSKA PASTRVA d.o.o., OIB 62729685937, Ogulin, Bošt 14, na broj IBAN: HR81 2402 0061 1007 9851 1.

IV Nalaže se računovodstvu ovog suda, po pravomoćnosti ovog rješenja isplatiti iznos od 658.779,31 EUR na račun razlučnog vjerovnika HRVATSKA BANKA ZA

OBNOVU I RAZVITAK d.d., OIB26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, na broj IBAN: HR4623900011101354600 poziv na broj HR04 24635-2700-166359 kod Hrvatske poštanske banke d.d.

Obrazloženje

1. Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju, rješenjem poslovni broj Ovr-335/2020 od 17. rujna 2021. dosudio je predmetnu nekretninu kupcu GTM-GAVAN d.o.o., OIB 46909277691, Ogulin, Dlakovac 1a, za kupovninu u iznosu od tadašnjih 5.330.000,00 kn (sada 707.412,57 EUR), te je 29. ožujka 2024. nakon isplate troškova ovršnog postupka na depozitni račun ovog suda uplatio iznos od 706.866,74 EUR

2. Ročište za diobu kupovine radi namirenja održano je 26. studenoga 2024.

3. Stečajna upraviteljica je podneskom od 17. listopada 2024. dostavila obračun troškova sukladno odredbi čl. 170. st. 1. i 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj („Narodne novine“ broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12; dalje: SZ), s kojima su se suglasili različiti vjerovnici (list spisa 1273).

4. Troškovi unovčenja nekretnina te obveze stečajne mase, temeljem članka 170. st. 2. SZ-a, u konkretnom slučaju obračunavaju se u stvarnom iznosu troškova.

S obzirom na to da su pred Općinskim sudom u Splitu, Stalna služba u Sinju, prodavane dvije dužnikove nekretnine, učešće predmetne nekretnine u ukupnom iznosu kupovnine od 860.043,80 EUR iznosi 82,253%.

Stečajnoj upraviteljici, s obzirom na obujam i složenost poslova, pripada pravo na bruto nagradu u iznosu od 12.000,00 EUR što u omjeru od 82,253% iznosi 9.870,36 EUR .

Zajednički troškovi se obračunavaju proporcionalno visini pojedine unovčene nekretnine u odnosu na ukupno unovčenu stečajnu masu:

Ukupni zajednički stvarni troškovi su:

1. Sređivanje poslovnih knjiga nakon preuzimanja dužnosti stečajne upraviteljice, rekonstrukcija poslovnih knjiga u iznosu od 500,00 EUR +PDV

2. Izrada bilance po preuzimanju dužnosti a nakon prikupljenih podataka od strane nadležnih institucija u iznosu od 300,00 EUR +PDV

3. Mjesečni troškovi računovodstveno – knjigovodstvenog servisa 100,00 EUR + PDV za period od 12 mjeseci u iznosu od 1.200,00 EUR + PDV

4. Materijalni troškovi, bankarski troškovi, poštanski troškovi i dr. u iznosu od 300,00 EUR

Ukupno: 2.300,00 EUR + PDV što iznosi 2.875,00 EUR

Dakle, obračun nagrade kao i svih zajedničkih stvarnih troškova obračunat proporcionalno u odnosu na unovčenu nekretninu iznosi:

Nekretnina upisana u zk.ul. 525, k.o. Ruda, kč.br. 2303/2

a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (82,253 % od ukupne nagrade u iznosu od 12.000,00 EUR) iznosi 9.870,36 EUR

b) Doprinosi za zdravstveno (82,253 % od ukupnih doprinosa u iznosu od 900 EUR) iznose 740,28 EUR

c) Zajednički stvarni troškovi (82,253 % od ukupnih troškova u iznosu od 2.875,00 EUR) iznose 2.364,78 EUR

Ukupno: 12.975,42 EUR

s kojim obračunom se suglasili vjerovnici na ročištu održanom 26. studenoga 2024.

5. Tražbina razlučnog vjerovnika SINJSKA PASTRVA d.o.o., OIB 62729685937, Ogulin, Bošt 14, koja je osigurana založnim pravom upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Sinj, upisana je u iznosu od 400.000,00 EUR, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale nuzgredice navedene u ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 301-04/2008 od 12. lipnja 2008. (Z-49647/23 ustup potraživanja). Podneskom od 10. listopada 2024. razlučni vjerovnik dostavio je stečajnoj upraviteljici obračun tražbine (list spisa 1251) prema kojem njegova tražbina sada iznosi 658.779,31 EUR.

6. Temeljem odredbe čl. 114. i 125. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), doneseno je rješenje o namirenju kojim je određeno da se od kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika namiruje potraživanja razlučnih vjerovnika SINJSKE PASTRVE d.o.o., Ogulin i HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK d.d., dok je stečajnom dužniku radi namirenja nastalih troškova određen iznos od 12.975,42 EUR, sukladno odredbi čl. 170. st. 1. i 2. SZ-a.

7. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

U Karlovcu 29. studenoga 2024.

Stečajni sudac
Suzana Ivanović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokog trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, žalba se podnosi putem ovog suda u tri primjerka i to u roku od osam dana računajući od dana dostave ovog rješenja.

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnik SINJSKA PASTRVA d.o.o. po pun.
3. Razlučni vjerovnik HBOR
4. Računovodstvo suda po pravomoćnosti
5. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3086f-d931d**

Kontrolni broj: **0314b-9fade-6e87b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.